

III. ACTES ADMINISTRATIUS

C) ALTRES ASSUMPTEs

Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori

RESOLUCIÓ de 28 de febrer de 2025, de la Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental, per la qual es formula declaració d'impacte ambiental del Projecte de construcció de nova EDAR, en illa SQI-2 del Pla especial de l'àrea logística de Sagunt (València). Expedient: (3738695) 334/2024/AIA.

«Declaració d'impacte ambiental

Expedient: (3738695) 334/2024/AIA.

Títol: Projecte de construcció de nova EDAR a Sagunt (València).

Promotor: Entitat de Sanejament d'Aigües Residuals de la Comunitat Valenciana (EPSAR).

Òrgan substantiu: EPSAR.

Localització: illa SQI-2 del Pla especial de l'àrea logística de Sagunt.

Antecedents i descripció del projecte

El 17 de febrer de 2022 la Comissió d'Avaluació Ambiental va acordar emetre declaració ambiental i territorial estratègica al Pla especial de l'àrea logística de Sagunt (Parc Sagunt II) qualificant els terrenys inclosos d'urbanitzables i en l'àmbit dels quals quedava reservada una àrea (SQI2) per a la construcció d'una nova depuradora d'aigües residuals, àrea en la qual se situarà la nova EDAR objecte d'este procediment ambiental.

El 9 de novembre de 2023, l'EPSAR sol·licita al Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental l'emissió del document d'abast i continguts de l'estudi d'impacte ambiental segons es determina en l'article 34 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental. En data de 5 de març de 2024 s'emet l'informe sol·licitat. Els informes extemporanis es van remetre al promotor a fi de tindre'ls en compte en la redacció del projecte i de l'estudi d'impacte ambiental.

Segons documentació elaborada pel promotor, el projecte consistix en el següent:

Actualment l'EDAR de Sagunt tracta aigües urbanes i aigües de polígons industrials, inclòs Parc Sagunt I. Amb la posada en marxa de Parc Sagunt II, la capacitat de depuració es mostra insuficient. Esta circumstància, unida al fet de l'obsolescència de les actuals instal·lacions, les molèsties que s'estan causant a la població i les insuficients mesures per a solucionar el problema dels cabals unitaris, ha portat a plantejar la construcció d'una nova EDAR amb més capacitat de depuració, que inclourà els sistemes adequats per a tractar aigua procedent d'entorns urbans i aigües industrials que poden contindre elevades càrregues contaminants. Amb la finalitat de reutilitzar les aigües depurades, disposarà d'un tractament terciari.

Els paràmetres previstos per al disseny de la nova EDAR segons projecte han sigut (entre altres): capacitat de depuració en habitants equivalents de 285.000 i cabal de disseny de 40.000 m³/dia. Quant a la tecnologia plasmada en el disseny per a garantir la depuració i regeneració de l'aigua residual, es tria per al tractament secundari la de fangs actius amb una tipologia en pistó i processos de nitrificació-desnitrificació, eliminació de matèria orgànica i de fòsfor, seguida d'un tractament terciari mitjançant coagulació i floculació, decantació lamel·lar, filtració en tela i desinfecció ultraviolada. L'objectiu del procés de depuració és que els paràmetres de l'aigua depurada complisquen el règim jurídic aplicable. Si bé el projecte i l'estudi d'impacte es referixen a una altra legislació, publicat el Reial decret 1085/2024, de 22 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de reutilització d'aigües, s'haurà de complir el que s'establix en este.

El projecte inclou un pla de demolició de l'antiga EDAR, en el qual es preveu la desconexió de les connexions de servici, la retirada d'equips i la demolició d'elements estructurals, efectuant les obres per fases i en funció de l'entrada en funcionament de la nova EDAR. En estos terrenys s'executarà una estació de bombament (EBAR) i un tanc de tempestes (entre altres).

Les operacions es completen amb el tractament dels fangs generats mitjançant biodigestió amb aprofitament del gas generat que s'emprarà com a combustible en les calderes que calfaran els fangs, a fi d'iniciar el procés indicat i per a generar energia mitjançant un procés de cogeneració.

En síntesi, en les instal·lacions previstes es realitzaran els tractaments i les actuacions complementàries següents:

les aigües procedents de les xarxes d'aigües residuals separatives, prèviament tamisades i separats els seus components més voluminosos, es bomben des de la nova EBAR fins a l'EDAR, a on es dirigixen als canals de desbast. A continuació es dirigixen cap als desarenadors-desgreixadors. Després d'un procés de decantació primària passen al reactor



biològic, la funció del qual és l'eliminació de nutrients. Mitjançant instal·lacions auxiliars s'elimina el fòsfor per via biològica i química.

Mitjançant un procés de decantació secundària, s'eliminen fangs i flotants, inclosos microorganismes formats en el tractament biològic. A continuació tenen lloc el tractament terciari amb tractament fisicoquímic, la decantació, la microfiltració, la desinfecció i l'extracció de fangs.

En el procés de depuració i davant la previsió de l'arribada puntual d'aigües amb elevada càrrega contaminant, ha sigut fonamental incorporar al projecte un tanc d'homogeneïtzació que permetrà gestionar la càrrega contaminant.

Quant als fangs, després de ser tamisats i espessits, es bomben perquè es digerisquen en els digestors projectats. Com a part del procés de digestió s'estima una producció de biogàs aproximada de 6.700 Nm³/dia, que s'aprofitarà com a combustible per a alimentar tres calderes de 290.000 kcal/h i transformar el biogàs en calor, utilitzat per a calfar els fangs a uns 35°, temperatura a la qual comença el procés de digestió.

Es disposarà d'un grup motogenerador de potència unitària 600 KW en una sala específica al costat de la sala de quadros i del grup electrogen, alimentat mitjançant tres bufadors de gas de cabal unitari 140 Nm³/h a 2.000 mca. A fi d'aprofitar la calor residual del circuit principal dels motogeneradors i dels gasos de fuga, es disposen els corresponents bescanviadors de calor i les conduccions d'aigua calenta que formen part del circuit d'intercanvi amb els fangs de digestors.

Estes operacions es dividixen en les línies següents:

– Línia d'aigua: pretractament i homogeneïtzació de càrregues (desbast, tamisatge, desarenament-desgreixament, homogeneïtzació de càrregues contaminants), decantació primària, tractament biològic (reactor biològic), decantació secundària, tractament terciari (cambres de mescla i floculació amb tractament fisicoquímic, decantació lamel·lar, microfiltració, desinfecció).

– Línia de fangs: tamisatge, espessidor per gravetat, espessidor per flotació, digestió anaeròbia (gasòmetres), dipòsit de fangs digerits, deshidratació, emmagatzematge dels fangs deshidratats en tremuges.

– Cogeneració: captació de biogàs en els gasòmetres de membrana integrats en cada digestor, sistema d'eliminació de sulfhídric, cogeneració amb recuperació de calor residual, torxa de seguretat per a l'eliminació de biogàs.

– Servicis auxiliars: sistemes de desodoració en pretractament, dipòsit d'homogeneïtzació, decantació primària i línia de fangs, xarxa d'aigües industrials, xarxes localitzades d'aire comprimit.

Segons el que s'ha projectat, les obres que s'hauran d'executar i els equips que s'hauran d'instal·lar són els següents:

1. Actuacions que es realitzaran en l'interior de la parcel·la a on actualment se situa l'EDAR actual:

- Demolició total de la planta actual.
- Execució de nova EBAR i centre de transformació.
- Execució de tanc de tempestes – anti DSU.
- Conducció d'impulsió a la nova EDAR.
- Canalització de fibra òptica.

2. Actuacions que es realitzaran en la parcel·la de la nova EDAR:

– Construcció de la nova estació de depuració d'aigües residuals; inclou:

Línia d'aigua: obra d'arribada, pretractament, tanc d'homogeneïtzació, decantadors primaris, reactors biològics, decantadors secundaris.

Línia de fangs: espessidores de fangs, digestors, deshidratació de fangs.

Tractament terciari.

Edificis: de control, pretractament, bufadors, cogeneració i sales elèctriques, deshidratació, digestió, espessiment, taller.

3. Canonades i conduccions: muntatge de canonades i conduccions per a línies d'aigua, fangs, drenatges i escorriments, aigua potable i aigua industrial.

4. Equips electromecànics.

5. Instal·lacions elèctriques, d'automatització i control. La instal·lació elèctrica es compon de:

– Connexió de servei elèctric a la nova estació de bombament mitjançant línia subterrània des de l'entroncament aerosubterrani existent en l'extrem nord-est de la parcel·la que dona servei a les instal·lacions actuals que es demoliran.

– Centre de Seccionament Independent i Centre de Mesurament en MT. El Centre de Transformació de 400 kVA s'instal·la en el mateix edifici prefabricat que el Centre de Mesurament, amb el seu accés a l'interior de l'EBAR.

– Instal·lacions en baixa tensió, instal·lació d'un grup electrogen d'emergència.



6. Instal·lació de desodoració (zona de pretractament, depòsit d'homogeneïtzació, decantació primària i línia de fangs).

7. Instal·lació per a aprofitament de biogàs.

8. Actuacions que es realitzaran en les conduccions exteriors a la nova EDAR:

Execució de la impulsió des de l'EBAR de nova construcció en la parcel·la de l'EDAR actual a la nova EDAR de Sagunt.

Execució de conducció de reutilització d'aigua regenerada per a servicis en la parcel·la de l'EDAR actual, paral·lela a l'anterior.

Execució de canalització per a servici de fibra òptica.

Execució de la conducció d'abocament d'aigua regenerada amb destinació a la Marjal dels Moros.

Execució de conducció de reutilització d'aigua regenerada per a servicis en l'Àrea Logística de Sagunt (Parc Sagunt II).

9. Altres servicis auxiliars: xarxa d'aigua per a usos industrials, reg i rentades, distribuïda a partir del grup de pressió instal·lat en el tractament terciari.

Xarxes localitzades d'aire comprimit mitjançant compressors a on el servici és necessari.

10. Gestió de pluvials: tanc de tempestes en els terrenys a on se situarà l'EBAR i s'establirà com a punt d'alleujament el canal de l'empresa SIDMED que està previst expropiar.

11. Obres d'urbanització: quant a la urbanització de l'EDAR i la gestió de pluvials, es realitzarà un sistema combinat de xarxa de drenatge convencional mitjançant captació a través d'embornals en superfície i col·lectors, juntament amb un sistema de drenatge urbà sostenible, encaminat a reduir el cabal d'escorrentia generat, entre altres.

12. Reposició dels servicis afectats.

Quant als consums, es preveu el consum d'energia elèctrica que procedirà de la xarxa en mitjana tensió de l'actuació urbanística Parc Sagunt II i aigua potable per al seu ús en l'edifici de control, entre altres, el subministrament del qual es realitzarà a través de la xarxa de proveïment del polígon industrial Camí la Mar.

Tramitació administrativa

En data 28 de novembre de 2024, l'EPSAR va traslladar al Servici d'Avaluació d'Impacte Ambiental la sol·licitud d'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte. Esta es va acompanyar de:

- Projecte.
- Estudi d'impacte ambiental.
- Justificació de la realització del tràmit d'informació pública.
- Informes sectorials.

Segons certificat de l'òrgan substantiu del 27 de novembre de 2024, la informació pública de l'expedient es va realitzar mitjançant anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* del 13 d'agost de 2024 per 30 dies hàbils, i s'han presentat al·legacions.

Segons certificat expedit per l'Ajuntament de Sagunt de data 14 d'octubre de 2024, es va realitzar l'exposició pública en el tauler d'anuncis des del 21 d'agost fins al 2 d'octubre de 2024, sense que consten al·legacions.

Així mateix, l'òrgan substantiu va formular consulta a les administracions públiques afectades pel projecte. L'enumeració de les consultes efectuades i, si és el cas, el resum de l'informe emés, s'exposa a continuació:

- Confederació Hidrogràfica del Xúquer: l'1 d'octubre de 2024 l'Oficina de Planificació Hidrològica informa que el projecte preveu la reutilització de les aigües per a ús mediambiental en la Marjal dels Moros, i usos industrials i urbans. Informa este òrgan que consten com a usuaris confirmats d'estes aigües l'actual EDAR (per a neteja de tanc de tempestes) i un servici contra incendis en Parc Sagunt II.

Així mateix, informa que el pla hidrològic de la demarcació establirà una reserva d'un màxim de 5 hm³/any d'aigües regenerades en l'EDAR de Sagunt a favor de la unitat de demanda zona regable de la CGR Séquia Major de Sagunt, i no es preveu cap altra reserva ni assignació d'aigües procedents de l'EDAR per a altres usuaris.

El 7 d'octubre de 2024 la Comissaria d'Aigües emet informe en el qual s'analitzen els llits presents en la zona i es conclou que no hi ha afecció a zona de flux de corrents ni a zona inundable, recorda el que s'establirà en el Reglament del domini públic hidràulic respecte de la protecció establida en les zones de protecció i servitud de llits públics, així com els articles del text refós de la Llei d'aigües referents a la reutilització d'aigües depurades (requerixen concessió administrativa) i de l'abocament d'aigües.

- Direcció General de Salut Pública: el 17 de setembre de 2024 exposa que cal esperar que els equips dissenyats proporcionen un nivell de qualitat d'aigües molt superior als requisits de disseny, amb valors de terbolesa per davall d'1 UNT i escheríchia coli per davall de 10 UFC/100 ml, que, combinats amb una postcloració, satisfarien les exigències per a



l'ús de l'aigua regenerada en torres de refrigeració d'acord amb l'RD 1620/2007 (actualment RD 1085/2024 citat anteriorment). Se suggerix que s'ha de prevore una dosificació d'hipoclorit de suport entre 2 i 5 ppm, almenys en el corrent d'aigua regenerada que s'haja de destinar a ús en torres de refrigeració.

En l'informe es recorden alguns aspectes ja informats en l'informe emés, a fi de l'elaboració del document d'abast i continguts de l'estudi d'impacte ambiental, i conclou l'informe favorable tenint en compte les mesures preventives i correctores establides, així com en el pla de vigilància ambiental.

– **Servici de Qualitat d'Aigües:** el 7 d'octubre de 2024, mitjançant informe, considera que pot ser insuficient la capacitat de les llacunes prèvies a la Marjal, a on la CHX ha atorgat autorització per als abocaments de Camí la Mar I i II, i Parc Sagunt I.

Quant a la qualitat de les aigües regenerades, i ja que s'establixen diferents usos, ateses les diverses possibilitats per a tractament terciari, este s'adaptarà a l'ús final de l'aigua regenerada i s'hauran d'estudiar altres possibilitats d'abocament en el cas que no es puga derivar tota l'aigua a la Marjal.

Pel que fa a l'alleujament del tanc de tempestes, caldrà disposar de punts de control per a les tasques de vigilància i inspecció, fàcilment accessibles, i un sistema de monitoratge que mesure el nombre i el temps de duració de cada esdeveniment, i que permeten estimar el volum associat a cada esdeveniment i els paràmetres que permeten avaluar la càrrega contaminant abocada complint la norma tècnica bàsica per al control dels abocaments per desbordaments del sistema de sanejament en episodis de pluja, annex XI del Reial decret 849/1986, d'11 abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic, que desenrotlla els títols: preliminar, I, IV, V, VI i VII de la Llei 29/1985, de 2 d'agost, d'aigües.

El titular de la instal·lació haurà de sol·licitar l'autorització de tots els abocaments que es produïsquen al domini públic marítim terrestre, amb independència del seu origen.

– **Servici de Gestió d'Espais Naturals Protegits:** s'aporta el mateix informe emés a fi de la determinació de l'abast de l'estudi d'impacte ambiental (22 d'agost de 2024) i en el qual s'exposa que els cabals de les zones humides catalogades hauran de tindre el seu millor origen possible quant a qualitat. Han de prioritzar-se les aportacions des de llits naturals (cosa que contribuïx a la connectivitat dels espais protegits) i de manera excepcional es podrien utilitzar aigües regenerades previ tractament en filtre verd o similar, o previ pas per bassa d'acumulació/homogeneïtzació, a fi d'evitar que la qualitat de l'efluent o la falta de requeriment de cabals en la zona humida eviten que arriben a esta. Cal prioritzar l'ús industrial o agrícola de les aigües regenerades alliberant recursos per als espais naturals protegits.

Es considera inviable l'ús de les basses de pluvials creades per a Parc Sagunt, per a acumular les aigües regenerades, en considerar que poden crear-se zones anòxiques i eutrofitzades i sol·licita prevore altres alternatives a la proposta realitzada.

– **Direcció General de Patrimoni Cultural:** emet informes en dates d'11 de juny de 2024 i 6 d'agost de 2024, i este últim és favorable condicionat a la realització de sondejos en el Camí la Mar i la banda de 50 m i la realització del seguiment arqueològic de tots els moviments de terra, independentment de la seua rellevància.

Fins a la data de resolució de l'expedient no s'ha emés informe de les administracions públiques següents:

- Ajuntament de Petrés.
- **Servici de Protecció de l'Atmosfera.**
- Ajuntament de Gilet.
- Ajuntament d'Estivella.
- Ajuntament d'Albalat dels Tarongers.
- **Servici de Gestió de Riscos en el Territori.**
- **Servici de Paisatge.**

Durant el tràmit d'informació pública es van rebre les següents al·legacions:

- **Holcim España SAU** sol·licita aigua regenerada per a les seues instal·lacions.

El promotor del projecte indica que la qualitat de l'aigua depurada permet que es reutilitze en torres de refrigeració d'usos industrials. No obstant això, la concessió d'estes aigües correspon a l'òrgan de conca.

– **Comunitat de Regants de Sagunt** i el seu sindicat de regs sol·liciten la modificació del projecte per a poder procedir a l'ús de l'aigua regenerada tenint en compte que es compta amb la reserva establida en el pla hidrològic i infraestructura per a poder utilitzar esta aigua. Indica l'al·legació que l'aigua regenerada, quan no puga utilitzar-se en la Marjal o quan hi haja excedents, es pot usar per a la recàrrega d'aqüífers mitjançant, per exemple, el seu abocament al Palància.

En este sentit, el promotor del projecte informa que la qualitat de les aigües regenerades serà apta per al seu ús agrícola. Indica igualment que és l'òrgan de conca el que pot atorgar l'ús a les aigües regenerades.



La documentació remesa inclou informe a les al·legacions de l'Ajuntament de Sagunt referides a l'alleujament de pluvials i a la reutilització de les aigües en la Marjal dels Moros. Pel que fa a este últim punt, el promotor exposa que, a causa de la sol·licitud de les aigües regenerades, l'aportació d'aigües a la Marjal serà residual i lligada a èpoques de falta d'aigua i sempre amb el pas previ pels filtres de Parc Sagunt.

Pel que fa a l'informe de la Secció de Zones Humides del 24 d'agost de 2024, el 30 de desembre de 2024 el Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental sol·licita al promotor que complete la documentació remesa en l'estudi d'impacte ambiental tenint en compte el contingut de l'informe mencionat.

En data de 15 de gener de 2025, el promotor aporta documentació en la qual s'indica que posteriorment a l'elaboració de la documentació tècnica del projecte, tant Espais Econòmics Empresarials (EEE, gestora de Parc Sagunt II) com la Comunitat de Regants de Sagunt han sol·licitat la reutilització d'aigües depurades de la mateixa EDAR, per la qual cosa en el projecte constructiu s'ha inclòs un tractament de regeneració de les aigües, per al seu ús tant industrial com agrícola. La sol·licitud d'EEE inclou el 100 % de l'aigua tractada en l'EDAR, tant actualment com en el futur. Així, el punt d'eixida a la Marjal dels Moros queda com a punt d'injecció d'aigua a esta en cas que hi haja necessitat ambiental, no com a punt d'abocament a legalitzar.

Igualment, EEE està tramitant l'expropiació del canal de SIDMED per a abocar els rebutjos d'aigües salobres reutilitzades de l'EDAR en torres de refrigeració de PowerCo, per la qual cosa el mateix canal, que aboca en el mar, seria el punt d'alleujament de l'aigua de pluvials que rep el sistema de sanejament i depuració de Sagunt.

El 15 de gener de 2025 té entrada la documentació sol·licitada i es requerix informe a la Direcció General de Medi Natural i Animal el 29 de gener de 2025, en matèria de zones humides i Xarxa Natura 2000.

En data de 10 de febrer de 2025, el Servei de Vida Silvestre i Xarxa Natura 2000 informa: si inicialment es va proposar que l'aigua depurada fora abocada a la Marjal dels Moros, la previsió final realitzada és que tot l'efluent regenerat es reutilitze per a usos industrials i agrícoles. Únicament s'abocaria a la Marjal de manera excepcional i per a necessitats d'esta. Com a punt d'alleujament de les aigües pluvials es preveu disposar del canal de SIMED, que aboca al mar des de la gola del Colomer.

En relació amb l'afecció a la Xarxa Natura 2000, l'actuació se situa pròxima, però fora del seu àmbit territorial de l'espai denominat Marjal dels Moros (ZEC ES0000148 i ZEPA ES0000470) amb norma de gestió aprovada mitjançant el Decret 127/2015, de 31 de juliol, del Consell. L'àmbit afectat queda fora de l'aplicació del Decret 60/2012, pel qual es regula el règim d'avaluació de projectes que puguen afectar la Xarxa.

No obstant això, la utilització de les aigües regenerades per a ús ambiental tindria caràcter excepcional, i hauria de ser sol·licitada per l'òrgan gestor de la Xarxa Natura 2000 en el cas que no hi haguera una altra alternativa possible i amb estrictes condicions de qualitat.

Finalitza l'informe indicant que no hi ha afecció a altres elements, com ara microreserves, reserva de fauna o espècies de flora o fauna objecte de protecció.

El 25 de febrer de 2025, la Subdirecció d'Espais Naturals Protegits i Vida Silvestre remet informe del Servei de Gestió d'Espais Naturals Protegits de 10 de febrer de 2025, en el qual s'indica que la reutilització proposada suposa una gestió més sostenible de l'aigua, i que, a més, es poden alliberar recursos superficials i cabals de reg i evitar la sobreexplotació d'aigües subterrànies. Amb la modificació proposada s'evita usar la Marjal com a punt d'abocament. En qualsevol cas, si es requerix aigua depurada amb la qualitat adequada, serà a petició de l'òrgan competent en espais naturals.

L'informe conclou proposant incloure en el projecte un tanc d'homogeneïtzació de l'efluent, tant per a satisfer les diferents demandes en quantitat com per a evitar puntes de qualitat.

Consideracions ambientals

El sòl a on se situarà la nova EDAR està inclòs en el Pla especial de l'àrea logística de Sagunt, en parcel·la destinada a infraestructures, a uns 500 metres de l'EDAR actual i futura EBAR, i a més de 1.000 metres de zones residencials o edificis destinats a usos docents o sanitaris. Es troba pròxima a un barri xicotet situat actualment fora d'ordenació (Vallesa).

Actualment la parcel·la està en un entorn antropitzat i no afecta directament cap espai natural protegit ni espais integrants de la Xarxa Natura 2000. Es localitza a uns 1.600 metres la zona humida protegida Marjal dels Moros, integrant de la Xarxa Natura 2000 (LIC / ZEPA) i declarada ZEC amb el mateix nom i zona integrant dels plans de recuperació i les àrees de recuperació d'espècies, com ara el fartet (*Aphanius iberus*), el samaruc (*Valencia hispanica*), la rosseta (*Marmaronetta angustirostris*) o el bitol (*Botaurus stellaris*), entre altres.

L'execució de les diverses connexions mitjançant canonada es farà en l'àmbit de camins existents o afectant sòl agrícola abandonat o sòl agrícola inclòs en l'àmbit de sòl urbanitzable industrial.



Durant la realització d'obra i en la fase de funcionament del projecte és previsible que es generen efectes sobre els elements ambientals següents:

– Atmosfera: els efectes es produiran en fase d'obres (emissió de sorolls i augment del nivell de partícules) i en fase de funcionament (sorolls, olors, contaminació lumínica, emissions).

Quant a l'augment del nivell de sorolls, cal considerar que l'entorn a on es realitzaran les obres està antropitzat i pròxim a infraestructures de comunicació, per la qual cosa estos efectes no es consideren rellevants, fins i tot considerant les obres de demolició en l'antiga EDAR, en les quals l'estudi acústic preveu que no se superaran els 65 dB. No obstant això, s'empraran mesures generals correctores, com ara la limitació de la velocitat dels vehicles o la vigilància del seu funcionament adequat.

En fase de funcionament, la simulació de soroll realitzada no dona com a resultat la superació dels objectius de qualitat acústica; els processos més sorollosos es produiran en recintes tancats i els equips més sorollosos comptaran amb mesures específiques per a l'atenuació acústica, com ara cabines d'insonorització en bufadors o turbocompressors. Els edificis disposaran de mesures d'aïllament acústic mitjançant la instal·lació de capa d'aïllant i rajola calada.

Els grups electrògens podran superar, quan entren en funcionament, els nivells acústics permesos. Estos nivells afectaran vies de comunicació sense arribar a afectar zones residencials, per la qual cosa no es considera necessari establir mesures correctores.

L'emissió de pols pot ser important en les obres de demolició. Els impactes produïts es limitaran a fases concretes de les obres. Amb l'aplicació de mesures com ara el reg en fase d'obres en temps sec, la neteja de camions i l'humitejament d'apilaments, s'espera no superar els nivells de qualitat establits en la legislació vigent en matèria de qualitat de l'aire (Llei 34/2007 de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera i RD 102/2011 de millora de la qualitat de l'aire).

Referent a les olors generades en fase de funcionament, es preveu la producció de compostos olorosos com ara sulfur d'hidrogen, amoníac i components orgànics volàtils.

El projecte conté estudi d'olors (estudi teòric olfactomètric), en el qual s'ha tingut en compte les mesures correctores proposades (unitats de desodoració), les dades d'altres depuradores, els resultats teòrics de correcció de l'impacte (un 75 % de reducció d'olors), les dades meteorològiques i els possibles receptors considerant l'escenari més desfavorable (sense reducció de l'olor).

L'estudi realitzat indica que les fonts no canalitzades dispersen pitjor l'olor, per la qual cosa en els voltants de les instal·lacions és a on es genera més impacte.

Dels estudis i modelitzacions que s'han fet es conclou que els nivells d'olor que es pot considerar que ocasionen impacte sobre la població (1,5 uoE/m³ percentil 98) no arribaran als edificis del Port de Sagunt, si bé sí que arriben al barri de la Vallesa, barri en abandó fora d'ordenació i actualment en zona industrial.

Per tant, la percepció de l'olor es produïx en l'àmbit de zona industrial i arriba a una distància màxima de 880 metres. Sense les mesures correctores proposades, la generació d'olors seria perceptible a més d'1 km, però no afectaria les vivendes del Port de Sagunt.

Pel que fa a l'emissió d'estos compostos, l'informe per a la determinació de l'abast de l'Ajuntament de Sagunt va instar a determinar els punts en els quals es preveu instal·lar un sistema de monitoratge de la qualitat de l'aire, aspecte que s'haurà d'incorporar al projecte.

Quant a les emissions, el projecte indica que l'emissió de contaminants a l'atmosfera està regulada en el Reial decret 1042/2017, de 22 de desembre, el qual afecta totes les instal·lacions de potència tèrmica igual o inferior a 50 MWt i superior a 1 MWt. Per a les noves instal·lacions basades en motors de gas el límit d'emissió de NOx es fixa en 95 mg/Nm³ (15 % O₂) per a combustible gas natural, i de 190 mg/Nm³ (15 % O₂) per a combustibles gasosos distints del gas natural. Les comunitats autònomes podran eximir d'este compliment les instal·lacions de menys de 500 i d'un màxim de 1.000 hores de funcionament.

Consultat l'òrgan competent en emissions a l'atmosfera, fins ara no s'ha rebut informe en este sentit. L'activitat principal (depuració d'aigües residuals) així com la producció de biogàs són activitats potencialment contaminants de l'atmosfera i estan incloses les dos en el grup B del catàleg, per la qual cosa estan subjectes al que a este efecte indique l'òrgan competent.

En relació amb el control d'emissions, el pla especial de Parc Sagunt II incorpora el control de la qualitat de l'aire, per la qual cosa la vigilància indicada per l'òrgan competent en salut pública es realitzarà a través de la xarxa mencionada.

L'òrgan competent en salut pública insisteix que han de vigilar-se els nivells de contaminació acústica i atmosfèrica en fase d'obres i funcionament, amb la finalitat que la població no es veja afectada i prevore possibles incidències en matèria d'olors en cas que hi haja mal funcionament de les mesures previstes, aspecte que s'incorporarà a les condicions d'esta declaració.



Pel que fa a la contaminació lumínica, les mesures previstes (limitació de la il·luminació mitjana, concentració de feixos de projectors en espais de treball, orientació de feixos cap a l'interior de les instal·lacions, limitació d'altura de punts de llum, etc.) evitaran la generació d'efectes rellevants. D'acord amb el que ha informat l'Ajuntament de Sagunt per al document d'abast, es complirà l'RD 1890/2008, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior.

Canvi climàtic: en fase de funcionament, l'aprofitament dels llots per a produir energia contribuïx a la lluita contra el canvi climàtic.

Geologia i edafologia: no s'esperen efectes rellevants sobre la geologia. Sobre el sòl l'impacte més rellevant és la destrucció de la seua estructura a causa del moviment de terres i la seua compactació a causa del trànsit de la maquinària d'obra. Estos impactes es consideren limitats a causa de l'àmbit afectat, situat en zona urbanitzable sense valors rellevants. Amb la finalitat de limitar els possibles efectes causats, s'adoptaran mesures com ara limitar el moviment de la maquinària i triar els punts d'apilament en zones a on no es generen efectes rellevants.

Hidrologia/hidrogeologia: durant la fase d'obres es poden produir abocaments procedents de la maquinària d'obres que poden contaminar les aigües subterrànies. Este risc és poc probable i amb un àmbit temporal limitat. Com a mesura correctora, es procedirà a adoptar mesures de neteja i gestió del residu.

Durant la fase de funcionament es poden generar afeccions sobre les aigües a causa d'abocaments. En el projecte s'han previst mesures de disseny, com ara el caràcter modular de la instal·lació, el dimensionament amb caràcter preventiu de les instal·lacions i l'ús de tecnologia adequada a fi d'evitar abocaments d'aigües contaminades de les instal·lacions en el medi ambient.

L'informe de l'òrgan competent en matèria de qualitat d'aigües estableix una sèrie de mesures a fi de vigilar les pluvials, que s'incorporaran al condicionat d'esta resolució.

Residus: els residus generats en fase d'obres estaran formats, fonamentalment, per materials procedents d'excavacions i demolicions. Una inadequada gestió de residus pot produir contaminació de sòls i aigües.

El projecte conté un pla de gestió de residus en el qual es preveu, entre altres, la reutilització en la mateixa obra de part dels excedents de les excavacions; la reutilització dels elements petris (formigons), amb la trituració prèvia en la zona d'obres, i l'ús posterior en rebliments. En esta operació caldrà tindre en compte el Decret 200/2004, d'1 d'octubre, del Consell de la Generalitat, pel qual es regula l'ús de residus inerts adequats en obres de restauració, condicionament i rebliment, o amb finalitats de construcció.

Els residus perillosos seran separats de la resta i emmagatzemats segons la seua naturalesa. En el cas que en les obres de demolició apareguen residus perillosos, com ara amiant, s'aplicaran les mesures de seguretat i salut establides en l'RD 396/2006, referent al risc per exposició a l'amiant.

Es preveu l'habilitació d'un punt net amb solera impermeabilitzada dins de l'obra, en què es disposaran diversos contenidors els residus dels quals es gestionaran a través de punts d'arreglega o gestor autoritzat.

Es preveu amb caràcter particular la gestió dels sobrants de formigó de les formigoneres, que s'emmagatzemaran en zona impermeabilitzada específica i seran derivats a gestor o abocador. En qualsevol cas, la rentada de la cubeta de les formigoneres s'haurà de fer en la planta de formigó o en la instal·lació destinada a tal fi.

Es gestionaran adequadament els llots bentonítics emprats en la tècnica de perforació horitzontal dirigida per a encreuaments de carreteres per conduccions, i es reduirà la possible afecció a les aigües pels seus abocaments, en prevore per a esta tècnica (PHD) el tractament dels llots de perforació en circuit tancat sense contaminació a l'exterior que puguen afectar la hidrologia i els seus components.

En fase de funcionament, el principal residu que es produïx en una instal·lació de depuració és el llot (LER 190805). Les dos operacions que es duran a terme en l'EDAR són l'R12 i R0302, tractament biològic i digestió anaeròbia dels llots de depuració, operacions que hauran de ser autoritzades per l'òrgan competent en residus.

A més dels llots, i a conseqüència del procés de depuració, es produiran residus de cribratge (LER 190801), residus del desarenament (LER 190802) i grasses (LER 190810). En menor mesura es generen altres residus derivats de l'activitat, com ara olis usats, envasos, draps, etc.

Tots estos residus seran entregats a un gestor autoritzat. Pel que fa al digestat, en el cas que siga apte per a una aplicació agrícola, s'entregarà a un gestor de residus que estiga autoritzat per a dur a terme l'operació R10, i es farà de conformitat amb el que s'estableix en el Decret 1051/2022, de 27 de desembre, pel qual s'estableixen normes per a la nutrició sostenible en els sòls agraris, i en l'Orde AAA/1072/2013, de 7 de juny, sobre ús de llots en el sector agrari. En cas contrari, el digestat es valorarà energèticament a través d'una operació R01, o bé, com a últim recurs, es portarà a un abocador per a eliminar-lo.



D'acord amb l'article 65 de la Llei 7/2022 de residus i sòls contaminats per a una economia circular, es remetrà a l'autoritat competent a la CV una memòria que incloga la quantitat de residus que es generen, la seua naturalesa, el mètode de tractament, la freqüència d'arreglada, el mitjà de transport i la seua destinació, i al Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, les dades requerides en els annexos I, II i III de l'Orde AAA/1072/2013 sobre utilització de llots de depuració en el sector agrari.

Vegetació: a causa de l'àmbit afectat (viaris, parcel·la d'antiga EDAR, sòl urbanitzable, terrenys de cultiu abandonats), no es consideren impactes rellevants.

Cal tindre en compte la possible presència d'espècie/s invasora/ores (*Arundo donax*, per exemple), per la qual cosa la seua eliminació haurà de seguir les normes específiques contingudes en el Decret 213/2009 del Consell pel qual s'aproven mesures per al control d'espècies exòtiques invasores a la Comunitat Valenciana, i l'Orde 10/2014 de modificació.

En fase de funcionament, la construcció d'espais enjardinats tindrà un efecte positiu sobre la flora.

Fauna: a causa de l'àmbit en el qual es desenrotllarà el projecte, no s'esperen efectes rellevants, si bé l'increment del trànsit rodat en fase d'obres i funcionament pot afectar la fauna present en la zona, per la qual cosa cal aplicar mesures correctores, com ara la reducció de la velocitat dels vehicles i la realització de les obres en període diürn.

Espais protegits: les actuacions proposades no afectaran directament cap espai integrant de la Xarxa Natura 2000, ni cap espai natural protegit o a les seues zones de protecció. Com a efectes indirectes, pot haver-hi afecció a la zona humida protegida de la Marjal dels Moros a causa de la gestió de les aigües procedents del terciari, zona humida que és, al seu torn, integrant de la Xarxa Natura 2000 (ZEC, LIC, ZEPA) Marjal dels Moros.

El projecte incorporava l'abocament del terciari en la Marjal com a ús mediambiental per mitjà d'abocament indirecte, amb la prèvia acumulació en les basses existents en el perímetre de l'espai protegit, en considerar que el tractament terciari unit al llacunatge permetria este ús. No obstant això, les objeccions manifestades per l'òrgan competent en la gestió de la zona humida, juntament amb la sol·licitud de les aigües regenerades en el procés, fan innecessària la gestió prevista, i queda el punt d'abocament en la Marjal com a injecció d'aigua per a usos ambientals. Esta aportació d'aigües a la Marjal s'haurà de fer amb la prèvia sol·licitud de l'òrgan gestor de la Xarxa Natura 2000, aportació que es realitzaria mitjançant estrictes condicions de qualitat i, si és el cas, amb el previ pas per un depòsit d'homogeneïtzació, llacunatge o qualsevol tècnica que permeta aportar aigua de qualitat a la Marjal.

– Població i salut humana: pel fet que no hi ha àrees residencials en l'entorn del projecte, l'afecció que es produïska serà limitada. Els principals efectes que es poden produir estan associats a la generació de soroll, pols, gasos o contaminació lumínica. Les mesures correctores han sigut detallades en els apartats específics.

En matèria de prevenció de la salut, l'òrgan competent en salut pública indica la necessitat d'establir mesures de vigilància contra la proliferació de mosquits vectors de malalties i, en l'àmbit de la prevenció de la legionel·losi, complir amb els requisits establits en l'RD 487/2022 referit a la seua prevenció i control en l'ús de maquinària susceptible de generar aerosols i referent a les torres de refrigeració.

Així mateix, l'ús d'aigües regenerades ha de complir els criteris de qualitat de la legislació en la matèria, actualment l'RD 1085/2024, anteriorment citat.

D'altra banda, i segons el que s'ha informat, serà necessari dosificar hipoclorit sòdic en l'aigua destinada a ús en torres de refrigeració. Es considera que esta dosificació ha de ser aplicada pels usuaris finals de l'aigua regenerada, en cas que el seu ús siga en torres de refrigeració.

Economia: es produiran efectes positius a causa de l'augment del nivell d'ocupació. En relació amb els camps de cultiu afectats, tenint en compte que es tracta de camps en abandó, no s'esperen efectes negatius rellevants.

Patrimoni cultural: no es consideren efectes sobre el patrimoni cultural valencià a causa de l'absència d'elements coneguts en l'àmbit afectat. No obstant això, com a mesura preventiva, s'hauran de dur a terme sondejos en el Camí la Mar i en una banda de 50 m, així com el seguiment arqueològic de tots els moviments de terra, independentment de la seua magnitud.

Paisatge: els principals efectes sobre el paisatge es produiran en fase de funcionament per la presència dels edificis, per la qual cosa s'aplicaran les normes d'integració paisatgística contingudes en l'estudi de paisatge de l'Àrea Logística de Sagunt. Els espais enjardinats que hi haurà en la instal·lació compensaran la presència d'obra civil en la parcel·la afectada, la disposició d'àrees drenants que faciliten la percolació de l'aigua de pluja contribuirà a integrar les obres, així com a afavorir la recàrrega d'aquífers. La construcció del tancament de l'EDAR amb elements oberts contribuirà a dotar de naturalitat l'espai afectat.

Vulnerabilitat del projecte davant del risc d'accidents greus o catàstrofes: l'anàlisi realitzada en l'EIA considera baix el risc d'accidents que puguen afectar el medi ambient (explosió, incendi, abocaments, per exemple), a causa de les



mesures de seguretat adoptades, com ara el dimensionament adequat de les instal·lacions que evitaran abocaments accidentals, o les mesures de seguretat contingudes en el projecte pel fet que es tracta d'una activitat essencial.

Consultades les cartografies del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, així com del Pla d'acció territorial per a la prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana, la zona d'implantació de l'EDAR no presenta risc d'inundabilitat.

Segons el Pla d'ordenació dels recursos forestals de la demarcació de Lliria, la zona és de baixa recurrència i risc mitjà-baix d'incendis.

La zona del projecte presenta valors de perillositat sísmica de 0,07 i 0,08 g, per la qual cosa s'emmarca en zona de perillositat sísmica baixa. D'acord amb el que ha exposat l'Agència Valenciana de Seguretat i Resposta davant les Emergències, les instal·lacions i infraestructures del projecte estaran dissenyades atenent les condicions i limitacions que estableix la normativa sismoresistent NCSR-02.

No s'observa risc de despeniment o lliscament. El risc d'afecció per pluges intenses és mitjà.

Es conclou que no hi ha cap risc significatiu important o la possibilitat de generar efectes rellevants sobre els factors ambientals derivats de la vulnerabilitat del projecte davant d'estos riscos.

Programa de vigilància ambiental

En fase de construcció les mesures estaran dirigides a verificar el compliment de les mesures preventives i correctores per mitjà de la seua vigilància i la realització d'informes.

En fase de funcionament, el control i la vigilància de l'EDAR es contractarà coincidint el programa de vigilància ambiental amb les mesures incloses en el plec de prescripcions tècniques particulars del servei de control de funcionament i manteniment de les instal·lacions gestionades per l'EPSAR.

La matriu d'impacte continguda en l'estudi d'impacte ambiental conclou que, amb les mesures preventives i correctores proposades, l'impacte global es valora com a compatible. Cal tindre en compte que l'EDAR és en si mateixa una mesura de protecció ambiental perquè evita la generació de contaminació de sòls i aigües, per la qual cosa, aplicades les mesures establides en l'estudi d'impacte ambiental, l'impacte causat és de signe positiu.

Consideracions jurídiques

El projecte està subjecte a avaluació d'impacte ambiental ordinària, d'acord amb l'article 7.1.a de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, en concordança amb l'annex I, grup 7.d.

L'expedient ha observat els tràmits que preveu la secció 1a, capítol II, del títol 2 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i la resta de disposicions que li són aplicables.

L'article 129 del Decret 173/2024, de 12 de juliol, del Consell, pel qual estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, estableix que la Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental exercix les funcions en matèria d'avaluació ambiental estratègica i impacte ambiental, amb la inclusió dels sistemes indicadors i les avaluacions ambientals.

Per tot el que s'ha exposat, a proposta del Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental i amb el vistiplau del subdirector general d'Avaluació Ambiental i Paisatge, fent ús de les atribucions que tinc, formule la següent

RESOLUCIÓ

Primer

Estimar acceptable, als únics efectes ambientals i sense perjudi de la prèvia obtenció de les autoritzacions sectorials que li siguen aplicables, el projecte d'EDAR, promogut per l'Entitat de Sanejament d'Aigües Residuals (EPSAR) a Sagunt, sempre que este es desenrotlle d'acord amb el que s'estableix en l'estudi d'impacte ambiental, el projecte tècnic i l'altra documentació obrant en l'expedient, i de conformitat amb les condicions següents:

Fase d'obres:

1. Patrimoni cultural: s'hauran de fer sondejos en el Camí la Mar i en una banda de 50 m, així com el seguiment arqueològic de tots els moviments de terra, independentment de la seua magnitud.

En el cas que apareguen béns integrants del patrimoni cultural valencià, es paraitzaran les obres i s'actuarà segons el que es disposa en la Llei 4/1998, del patrimoni cultural valencià.

2. S'aplicaran, de manera general, les bones pràctiques ambientals establides en les diverses guies a este efecte. De manera particular, la neteja de les cisternes de les formigoneres es realitzarà en la planta de formigó o en lloc habilitat per a este fi, fora de la zona d'obres.



La maquinària emprada en la trituració del formigó reunirà les característiques tècniques necessàries a fi d'evitar excés en la producció de sorolls i pols. En el cas que estes característiques resulten insuficients, s'hauran d'habilitar pantalles que retindran la pols i minimitzen l'expansió del so.

3. S'aplicarà el que siga procedent del Decret 200/2004, d'1 d'octubre, del Consell de la Generalitat, pel qual es regula l'ús de residus inerts adequats en obres de restauració, condicionament i reblliment, o amb finalitats de construcció.

4. Els desbrossaments que calga fer hauran d'identificar les espècies invasores que puguen aparèixer en l'àmbit i tractar-les d'acord amb el que es disposa en el Decret 213/2009, del Consell, pel qual s'aproven mesures per al control d'espècies exòtiques invasores a la Comunitat Valenciana, i l'Orde 10/2014 de modificació.

5. En fase d'obres es vigilarà l'eficàcia de les mesures previstes, a fi d'evitar molèsties sobre la població. Es tindran en compte les condicions ambientals existents en les fases més importants de la demolició de l'EDAR i s'evitarà en dies de vent fort la realització d'operacions en les quals es puguen dispersar pols, olors i soroll, llevat que s'apliquen mesures de correcció.

Fase de funcionament:

6. Amb la finalitat d'evitar la contaminació de les aigües: les mesures referents a les exigències sobre la reutilització d'aigües depurades s'entendran referides en el Reial decret 1085/2024 o la legislació de substitució.

En relació amb els alleujaments de pluvials: els punts d'alleujament hauran de disposar de punts de control, d'accés fàcil i segur per a les tasques de vigilància i inspecció.

S'instal·larà un sistema de monitoratge que mesure el nombre i el temps de duració de cada esdeveniment, volum associat, paràmetres que permeten avaluar la càrrega contaminant abocada, i caldrà complir la norma tècnica bàsica per al control dels abocaments per desbordaments del sistema de sanejament en episodis de pluja (annex XI del Reial decret 849/1986, d'11 abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic, que desenrotlla els títols: preliminar, I, IV, V, VI i VII de la Llei 29/1985, de 2 d'agost, d'aigües), o la normativa que el substituïska.

7. A fi de protegir la salut: s'establiran mesures de vigilància i control contra la proliferació de mosquits vectors de malalties.

En l'àmbit de la prevenció de la legionel·losi, es compliran els requisits establits en l'RD 487/2022 pel que fa a la seua prevenció i control en l'ús de maquinària susceptible de generar aerosols i pel que fa a les torres de refrigeració.

8. Protecció de l'atmosfera: es compliran les obligacions derivades de la inclusió de les activitats realitzades en l'EDAR en el grup B del Catàleg d'activitats potencialment contaminants de l'atmosfera.

9. Riscos: l'EDAR disposarà d'un protocol, fitxer o similar en què quede reflectida, almenys, la previsió dels possibles esdeveniments que puguen donar lloc a la generació d'episodis rellevants de contaminació o episodis molestos per a la població, juntament amb mesures d'actuació específiques a realitzar a fi de minimitzar estos esdeveniments.

10. L'ús d'aigües regenerades per a usos ambientals en la Marjal dels Moros tindrà caràcter excepcional, estarà subjecta a prèvia sol·licitud de l'òrgan competent en espais naturals protegits i Xarxa Natura 2000, i es realitzarà comprovant que esta aigua és adequada en qualitat respecte als usos per als quals es requereix.

11. Es proposa incloure en el projecte un tanc d'homogeneïtzació de l'efluent, tant per a satisfer les diverses demandes en quantitat com per a evitar puntes de qualitat.

12. Les accions incloses en el Programa de vigilància i seguiment ambiental hauran de documentar-se, a l'efecte d'acreditar l'adopció i l'execució de les mesures preventives i correctores proposades i la comprovació de la seua eficàcia. La documentació haurà d'estar a la disposició de les autoritats competents.

En els termes que preveu l'article 43 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, esta declaració d'impacte ambiental perdrà la vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'ha començat l'execució del projecte en el termini de quatre anys. A este efecte, el promotor notificarà a l'òrgan ambiental el començament de les obres.

Segon

D'acord amb el que preveu l'article 41 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre:

a. Ordenar la publicació d'esta declaració d'impacte ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, així com en la Seu electrònica.

b. Esta declaració d'impacte ambiental no serà objecte de recurs, sense perjudici dels que, si és el cas, siguen procedents en via administrativa i judicial contra l'acte pel qual s'autoritza el projecte.



Tercer

L'òrgan substantiu haurà de tindre degudament en compte, en el procediment d'autorització del projecte, l'avaluació d'impacte ambiental efectuada segons els criteris establits en l'article 42 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, referits tant al contingut de l'autorització com a la publicitat de la decisió.»

València, 28 de febrer de 2025

Miguel Ángel Ivorra Devesa
Director general d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental